



Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksversammlung Altona

Drucksachen-Nr.: 20-xxxx

**Antrag öffentlich**

Beratungsfolge		
	Gremium	Datum
Öffentlich	Bezirksversammlung	26.02.2015

**Einleitung eines B-Plan-Verfahrens Bahrenfelder Steindamm/Schützenstraße**

**Antrag der Fraktion DIE LINKE**

Für das Gebiet, das von den Straßenzügen Bahrenfelder Steindamm/ Schützenstraße/ Ruhrstraße/Stahlwiete umschlossen ist, gilt die planungsrechtliche Ausweisung des Baustufenplans in seiner Änderung vom 7.12.1954. Auf dem damals noch weitgehend als Industriegebiet ausgewiesenen Gelände befindet sich heute zu einem großen Teil der Phönixhof mit sehr unterschiedlichem Gewerbe. Im nördlichen Teil bis hinauf zur Stresemannstraße gibt es ebenso wie am Bahrenfelder Steindamm Geschosswohnungsbau. Zur Sicherung und möglichen Erweiterung dieser Blockrandwohnbebauung sowie der planrechtlichen Bestimmung des gewerblichen Anteils im Innenbereich erscheint es geboten, im Rahmen einer qualifizierten Bauleitplanung ein B-Plan-Verfahren für dieses Areal einzuleiten, zumal dieses sich im Bereich der im Entwurf bereits festgestellten Sozialen Erhaltungsverordnung für Bahrenfeld befindet.

**Die Bezirksversammlung beschließt:**

**Die Einleitung eines B-Plan-Verfahrens mit dem Ziel des Erhalts und der Erweiterung der Blockrandbebauung für das Gebiet Bahrenfelder Steindamm/Schützenstraße/Ruhrstraße.**

**Petitum:**

**Die Bezirksversammlung wird um Zustimmung gebeten.**