



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksversammlung Altona

A/BVG/61.10-5 T6

Drucksache XVIII-095
Datum 25.09.2008

Dringlicher Antrag der Fraktion DIE LINKE

Neugestaltung des Eckhoffplatzes – mehr als nur ein Einkaufszentrum

Die Bezirksversammlung Altona möge beschließen:

Ziel der Umgestaltung des Einkaufszentrums am Eckhoffplatz muss es sein, die Situation der Nahversorgung der Luruper Bevölkerung zu verbessern und dabei gleichzeitig das Zentrum des Stadtteils aufzuwerten. Dazu ist das Angebot über Einzelhandels- und kommerzielle Dienstleistungsbetriebe hinaus zu erhalten bzw. zu erweitern.

Dies erfordert eine Überarbeitung der im Sommer 2008 vorgestellten Planung der Investoren in folgenden Punkten:

- 1.) Das Postgebäude an der Luruper Hauptstraße ist zu erhalten und in Teilen für Wohnen zu nutzen. Der Stadtteil braucht weiterhin eine zentral gelegene Postfiliale.
- 2.) Im Neubau sind Flächen für öffentliche, soziale und kulturelle Einrichtungen vorzusehen und durch längerfristige Mietverträge zu stadtteilüblichen Quadratmeterpreisen zu sichern.
- 3.) Die Aufenthaltsqualität im Inneren des Centers soll durch gestalterische Maßnahmen, kostenlose Sitz-/Ruhebereiche und gastronomische Angebote verbessert werden.
- 4.) Die nördlich angrenzenden Freiflächen sind zu erhalten, grünplanerisch aufzuwerten und durch geeignete Maßnahmen vor Beeinträchtigung durch den Betrieb des Zentrums zu schützen. Der Standort des Minigolfplatzes ist zu sichern, ggf. erforderliche Inanspruchnahme von Teilflächen durch den Neubau vor Ort auszugleichen. Die Trasse für eine Stadtbahn ist freizuhalten.
- 5.) Im Zusammenhang mit der Grüngestaltung sollen zumindest die oberflächennahen Altlasten ausgekoffert werden.
- 6.) Der Lüttkamp soll auch nordöstlich der Parkhauszufahrt in beiden Richtungen befahrbar bleiben; dadurch wird die Einmündung des Lüttkamps in die Luruper Hauptstraße entlastet, was auch der Schulwegsicherung dient. Gegebenenfalls ist eine zusätzliche beampelte Fußgängerquerung nahe der Einmündung Jevenstedter Straße einzurichten.

Petiturum:

Die Bezirksversammlung wird um Zustimmung gebeten.